Departmental Management Circular No. 02/2023
My No. 10004/2/1/Survey fees

Document Management and Professional Standards Branch
Surveyor General's Office
Colombo 05

15.03.2023

All Additional Surveyor Generals, Senior Deputy Surveyor Generals,
Provincial Surveyor Generals, Deputy Surveyor Generals,
Senior Superintendents of Surveys/ Superintendents of Surveys,
Technical and Administrative Officers,

Fees Charged for Miscellaneous Services Provided by the Survey Department

The Departmental Management Circular No 06/2021 dated 11.05.2021 which was previously issued on the above matter is hereby cancelled and the Superintendent Circular No. 01/2014 dated 12.12.2014, Departmental Management Circulars No.04/2018 dated 24.04.2018, 03/2018 (i) dated 30.10.2018 and 03/2018(ii) dated 12.11.2018 which had been cancelled by the above circular are remain cancelled further. New fees should be charged in terms of the provisions of this circular from 20.03.2023.

In addition to these fees, action should be taken to levy the taxes applicable and the charges for sending copies by post (postage fee) or in other way should be charged from the applicant.

Instructions regarding of actions to be taken, when requesting any service extraneous to this circular, should be obtained from the Senior Deputy Surveyor General (Document Management and Professional Standards) for paragraph 1 to 8 and for paragraph 9 from the Senior Deputy Surveyor General (Mapping and Geo Name).

Services and charging of fees should be as follows.

1. Issuing of copies of plans and tenement lists to the public and outside institutions

Service		Fee for one copy (Rs.)					
		A4	Legal	A3	A2	A1	A0
Issue of Black and White photocopies		350.00	450.00	600.00	1000.00	2050.00	4100.00
Issuing of Black and White print outs on photocopy papersby printers		400.00	600.00	850.00	1450.00	2900.00	5750.00
Issuing of color print outsby printers	On photocopy papers	500.00	700.00	950.00	1800.00	3600.00	7200.00
	On drawing sheets	550.00	850.00	1200.00	2400.00	-	-

1.1 Photocopies of all field sheets and town survey sheets should not be issued and when copies of them are requested, only printed copies should be issued using scan images.

1.2 Photocopies or printed copies of Key Sheets and 16 Chain sheets (16ch RD) used to amend newsurveys on old surveys should not be issued to non-survey professionals.

1.3 Although the lot can be included into one section, when the same lot is included in several sections due to division of plan into sections, 50% of the fee should be charged for total copies.

1.4 Only the plan copies in A3 or less than A3 size papers should be issued by District Survey Office. Issue of plan copies in larger than A3 size should be forwarded to the Surveyor General's Office.

2. Issuing extracts of plans and tenement lists for the public and outside institutions

When an extract of a lot or several lots from a statutory plan along with land details printed in A3 size or less than A3 size paper, fee should be charged as per the following.

On photocopy papers by Printers (Rs.)	On drawing papers by Printers (Rs.)
1,500.00	1,800.00

3. Issue of all types of diagrams

When L, O, V and R diagrams are issued, fee should be charged as Rs. 1,200.00 per lot.

4. Fees charged for issue of Scan Images to the public and outside institutions

A compact disk or similar medium should be provided by the applicant to copy the digital data.

Document \ Size of the copy		Fee for a copy (Rs.)					
		A4	Legal	A3	A2	A1	A0
Statutory plans	Plan	750.00	900.00	1,200.00	2,150.00	3,850.00	7,200.00
	TL	350.00	450.00	600.00	1100.00	1,900.00	3,600.00
Engineering survey sheet		850.00	950.00	1,550.00	2,400.00	4,800.00	8,400.00

5. For issuing of control point details

a	Height of bench marks / Coordinate of a point in 1st or 2nd order EDM traverse	For a bench mark / an EDM traverse point	Rs. 500.00
b	Coordinates of 1st, 2nd and 3rd order GNSS control points	For a control point	Rs. 750.00
c	Coordinates of trigonometrical stations	For a trignometrical stations	Rs. 750.00

6. For use of SLCORS net system

For one connection, fee should be charged as follows

i.	For a day (from 0 hours to 24 hours)	= Rs.	2,000.00
ii.	For one week	= Rs.	10,000.00
iii.	For one month	= Rs.	30,000.00
iv.	For one year	= Rs.	300,000.00

7. Issuing copies of documents to Registered Licensed Surveyors

In issuing copies of old documents to registered licensed surveyors, so as to able to maintain the boundaries and to connect their surveys to the National Grid using the old survey data, fees should be charged as follows. Copies should not be certified as true copies. If true copies are requested fee should be charged as paragraph 1.

In providing such details, the District Senior Superintendent of Surveys should satisfy as to whether the details requested by the registered licensed surveyor are applicable to the survey under taken to do.

(a)	Examination and copying of plans, coordinate sheets and field books	(i) For the first ½ hour	Rs. 100.00
		(ii) For each additional ½ hour	Rs. 60.00
(b)	To obtain a photocopy from a field book	For a page	Rs. 60.00
(c)	To obtain a photocopy of a plan or tenement list	For a A3 paper For a A4 paper	Rs. 120.00 Rs.100.00
(d)	To obtain a photocopy of a coordinate sheet	(i) For a paper in A4 size	Rs. 60.00
		(ii) For a paper in A3 size	Rs. 120.00
(e)	Scan images	60% of the fee mentioned in paragraph 4	
(f)	Fees for issuing of control point details should be charged as per paragraph 5 above.		

7.1 If scan images and digital data of old documents are requested for surveys that were under supervision of the Survey Department, they should be provided free of charge to the registered licensed surveyor.

8. Issuing of digital data to registered licensed surveyors and general public

8.1 When the extent of a lot is less than 0.5 hectare, charges should be made according to the number of lots as follows.

Type of survey containing digital data	Applicant	Fee, charged for a lot (Rs.)		
		Lots 1-10	Lots11-50	More than 50 lots
In all types of surveys (all statutory surveys including the cadastral)	RLS / Miscellaneous institutions / General public	500.00	400.00	350.00
Cadastral Surveys for Subsequent Surveys (Including relevant TL Pages and Traverse Data)	Only for RLS	Rs. 500.00 each for a lot should be charged for each old lot used.		

e.g.:- For 67 lots less than 0.5 hectares 10x500+40x400+17x350 = Rs. 26,950.00

8.2 When the extent of a lot exceeds 0.5 hectare, fees should be charged as follows subject to a maximum of Rs. 25,000.00, depending on the extent of the lot.

Type of survey containing digital data	Applicant	Fee, charged for each 5000 square meters or part of it		
		up to 5 ha	More than 5 ha to 20 ha	More than 20 ha
All types of surveys (all statutory surveys including the cadastral)	RLS / Miscellaneous institutions / General public	500.00	400.00	350.00
Cadastral Surveys for Subsequent Surveys (Including relevant TL Pages and Traverse Data)	Only for RLS	Rs. 500.00 each for every 5,000 square meters or a part thereof		

e.g.:- For a lot of 24.55 ha. 5x(10000÷5000)x500 +15x(10000÷5000)x350+4.5x(10000÷5000)x350 +(Rs. 350, for the balance 0.05) = Rs. 20,500.00

9. In mapping, production of maps by the customer services branch of the head office, at the request of the customer and on their requirements

(a) Hardcopy Maps

Item (a)	Unit price Rs. (b)	Fee Rs. (c)	Percentage to be charged (d)	Total fee Rs. (e)
Printing paper	Price of paper	Number of papers x b =X	100 %	X x d
Data	Price of 1 sq. km	Extent of the area (sq. km) x b = Y	5 %	Y x d
Man power	Rate of a technical day	Number of technical days x b = Z	100 %	Z x d
Sub total				∑ (e) = A
Institutional fee				A x 50 %
Total fee				A+ A x 50 %

(b) Image Maps

Item (a)	Unit price Rs. (b)	Fee Rs. (c)	Percentage to be charged (d)	Total fee Rs. (e)
Data	Cost for 1 sq. km	Extent of the area (km^2) x b = Y	50 %	Y x d
Man power	Rate of a technical day	Number of technical days x b = Z	100 %	Z x d
Sub total				∑ (e) = A
Institutional fee				A x 50 %
Total fee				A+ A x 50 %

Data which is based for calculation of these rates, the data source, the paper price and the fee for technological day should be informed to the Technical and Administrative Officer (Customer Service Centre) by the Senior Superintendent of Surveys (Mapping and Geo Name) as the case may be.

S.Sivanantharajah
Surveyor General

S. Sivanantharajah
Surveyor General
Surveyor General's Office
Colombo 05.

දෙපාර්තමේන්තු කළමනාකරණ චක්‍රලේඛ අංක: 02 / 2023
මගේ අංක: 10004/2/1/මැනුම් ගාස්තු

ලේඛන කළමනාකරණ සහ වෘත්තීය ප්‍රමිතීන් අංශය,
සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලය,
කොළඹ 05

2023.03.15

සියළුම අතිරේක සර්වේයර් ජනරාල්වරුන්, ජ්‍යෙෂ්ඨ නියෝජ්‍ය සර්වේයර් ජනරාල්වරුන්,
පළාත් සර්වේයර් ජනරාල්වරුන්, නියෝජ්‍ය සර්වේයර් ජනරාල්වරුන්,
ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරීවරුන්, මිනින්දෝරු අධිකාරීවරුන්,
කාර්මික හා පරිපාලන නිලධාරීවරුන්,

<u>මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව විසින් සිදු කරනු ලබන විවිධ සේවා සඳහා අයකරනු ලබන ගාස්තු</u>

උක්ත කරුණ සම්බන්ධයෙන් මීට පෙර නිකුත් කර තිබූ 2021.05.11 දින දරණ 06/2021 දිනැති දෙපාර්තමේන්තු කළමනාකරණ චක්‍රලේඛය මෙයින් අවලංගු කරන අතර, එමගින් අවලංගු කර තිබූ 2014.12.12 දින දරණ 01/2014 අධිකාරී චක්‍රලේඛයද, 2018.04.24 දින දරණ 04/2018, 2018.10.30 දින දරණ 03/2018(i) සහ 2018.11.12 දින දරණ 03/2018(ii) දෙපාර්තමේන්තු කළමනාකරණ චක්‍රලේඛයද තවදුරටත් අවලංගුව පවතී. 2023.03.20 දින සිට මෙම චක්‍රලේඛයේ විධිවිධාන අනුව නව ගාස්තු අයකර ගත යුතුය.

මෙම ගාස්තු වලට අමතරව අදාල බදු මුදල්ද, තැපැල් හෝ වෙනත් මාර්ගයකින් පිටපත් ලබා ගැනීමේ දී ඒ සඳහා ගාස්තු ද ඉල්ලුම්කරුගෙන් අය කර ගැනීමට කටයුතු කල යුතුවේ.

මෙම චක්‍රලේඛයට පරිබාහිරව යම් සේවාවක් ඉල්ලා සිටින විට ගතයුතු ක්‍රියා මාර්ගය සම්බන්ධව ඡේද 1සිට 8 දක්වා ජ්‍යෙෂ්ඨ නියෝජ්‍ය සර්වේයර් ජනරාල් (ලේඛන කළමනාකරණ හා වෘත්තීය ප්‍රමිතීන්) වෙතින්ද, ඡේද 9 සඳහා ජ්‍යෙෂ්ඨ නියෝජ්‍ය සර්වේයර් ජනරාල් (සිතියම්කරණ හා භූ නාම) වෙතින්ද අවශ්‍ය උපදෙස් ලබා ගත යුතුය.

සේවා සහ ගාස්තු අයකිරීම පහත පරිදි කල යුතු වේ.

1. මහජනතාව සහ බාහිර ආයතන සඳහා පිඹුරු සහ ඉඩම් විස්තර ලැයිස්තු පිටපත් නිකුත් කිරීම

<table>
<tr><th colspan="2" rowspan="2">සේවාව</th><th colspan="6">එක් පිටපතක ගාස්තුව (රුපියල්)</th></tr>
<tr><th>A4</th><th>Legal</th><th>A3</th><th>A2</th><th>A1</th><th>A0</th></tr>
<tr><td colspan="2">කළු සුදු ඡායා පිටපත් (B/W Photo Copies) නිකුත් කිරීම</td><td>350.00</td><td>450.00</td><td>600.00</td><td>1000.00</td><td>2050.00</td><td>4100.00</td></tr>
<tr><td colspan="2">මුද්‍රණ යන්ත්‍ර මගින් ඡායා පිටපත් කඩදාසි මත කළු සුදු මුද්‍රිත පිටපත් (B/W Print Outs) නිකුත් කිරීම</td><td>400.00</td><td>600.00</td><td>850.00</td><td>1450.00</td><td>2900.00</td><td>5750.00</td></tr>
<tr><td rowspan="2">මුද්‍රණ යන්ත්‍ර මගින් වර්ණ මුද්‍රිත පිටපත් (Color Print Outs) නිකුත් කිරීම</td><td>ඡායා පිටපත් කඩදාසි මත</td><td>500.00</td><td>700.00</td><td>950.00</td><td>1800.00</td><td>3600.00</td><td>7200.00</td></tr>
<tr><td>ඇඳීමේ පත්‍ර මත</td><td>550.00</td><td>850.00</td><td>1200.00</td><td>2400.00</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

1.1 සියලුම ක්ෂේත්‍ර පත්‍ර සහ නගර මැනුම් පත්‍ර වල ඡායා පිටපත් නිකුත් නොකල යුතු අතර ඒවායේ පිටපත් ඉල්ලා සිටින අවස්ථාවක පරිලෝකන පිළිබිඹු (Scan Images) උපයෝගී කර මුද්‍රිත පිටපත් පමණක් නිකුත් කල යුතුය.

1.2 පැරණි මැනුම් මත නව මැනුම් සංශෝධනය කිරීම සඳහා භාවිත කරන යොමු රේඛා පත්‍ර (Key Sheet) සහ දම්වැල් 16 රේඛා චිත්‍ර (16 ch RD) වල ඡායා පිටපත් හෝ මුද්‍රිත පිටපත් මිනින්දෝරු වෘත්තිකයන් නොවන අය වෙත නිකුත් නොකල යුතුය.

1.3 එක් කොටසකට ඇතුලත් කළ හැකි නමුත් පිඹුරේ කොටස් කැඩීම හේතුවෙන් එකම බිම් කැබැල්ල කොටස් කිහිපයකට ඇතුලත් වන විට මුළු පිටපත් සඳහා ගාස්තුවෙන් 50% අයකල යුතුය.

1.4 දිස්ත්‍රික් මිනින්දෝරු කාර්යාලවලින් පිටපත් නිකුත් කළ යුත්තේ A3 හෝ ඊට කුඩා පත්‍රවල දැක්විය හැකි පිඹුරු වල පිටපත් පමණි. ඊට විශාල පත්‍රවල දැක්වෙන පිඹුරු වල පිටපත් නිකුත් කිරීම සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලයට යොමු කල යුතුය.

2. මහජනතාව සහ බාහිර ආයතන සඳහා පිඹුරු සහ ඉඩම් විස්තර ලැයිස්තු උධෘත නිකුත් කිරීම

ව්‍යවස්ථාපිත පිඹුරකින් එක් බිම් කැබැල්ලක් හෝ කැබලි කිහිපයක උධෘතයක් ඉඩම් විස්තර සමඟ A3 හෝ ඊට අඩු ප්‍රමාණ පත්‍රයක මුද්‍රණය කර ලබා දෙන අවස්ථාවක පහත පරිදි ගාස්තු අයකල යුතුය.

මුද්‍රණ යන්ත්‍ර (Printers) මගින් ඡායා පිටපත් කඩදාසි මත (රුපියල්)	මුද්‍රණ යන්ත්‍ර (Printers) මගින් ඇඳීමේ පත්‍ර මත (රුපියල්)
1,500.00	1,800.00

3. සියළුම වර්ගයේ රේඛා චිත්‍ර නිකුත් කිරීම

L, O, V සහ R යන රේඛා චිත්‍ර නිකුත් කිරීමේ දි එක් කැබැල්ලක් සඳහා රුපියල් 1,200.00 වන පරිදි ගාස්තු අයකල යුතුය.

4. මහජනතාව සහ බාහිර ආයතන සඳහා පරිලෝකන පිළිබිඹු (Scan Images) නිකුත් කිරීමේ දී අය කරන ගාස්තු

අයදුම්කරු විසින් අංකිත දත්ත පිටපත් කිරීමට සංගත තැටියක් හෝ සමාන මාධ්‍යයක් ලබා දිය යුතුය.

පිටපතෙහි ප්‍රමාණය / ලේඛනය		එක් පිටපතක ගාස්තුව (රුපියල්)					
		A4	Legal	A3	A2	A1	A0
ව්‍යවස්ථාපිත පිඹුරු	පිඹුර	750.00	900.00	1,200.00	2,150.00	3,850.00	7,200.00
	ඉවිලැ	350.00	450.00	600.00	1100.00	1,900.00	3,600.00
ඉංජිනේරු මැනුම් පත්‍ර		850.00	950.00	1,550.00	2,400.00	4,800.00	8,400.00

5. පාලන ලක්ෂ්‍ය විස්තර නිකුත් කිරීම සඳහා

අ	පිල් ලකුණුවල උස / පළමු හෝ දෙවන ඝනයේ EDM පරික්‍රමණ ලක්ෂ්‍යක ඛණ්ඩාංක	පිල් ලකුණකට / EDM පරික්‍රමණ ලක්ෂ්‍යකට	රු.500.00
ආ	පළමු, දෙවන හා තුන්වන GNSS පාලන ලක්ෂ්‍යවල ඛණ්ඩාංක	පාලන ලක්ෂ්‍යකට	රු. 750.00
ඇ	ත්‍රිකෝණමිතික ස්ථාන වල ඛණ්ඩාංක	ත්‍රිකෝණමිතික ස්ථානයකට	රු. 750.00

6. SLCORSnet පද්ධතිය භාවිතා කිරීම සඳහා

එක් සම්බන්ධතාවයක් සඳහා පහත පරිදි ගාස්තු අය කළ යුතුය.

i. එක් දිනකට (0 පැය සිට 24 පැය දක්වා) = රු. 2,000.00
ii. එක් සතියකට = රු. 10,000.00
iii. එක් මාසයකට = රු. 30,000.00
iv. එක් වසරකට = රු. 300,000.00

7. ලියාපදිංචි බලයලත් මිනින්දෝරුවරුන්ට ලේඛන පිටපත් නිකුත් කිරීම

මායිම් පවත්වාගෙන යාමටත්, පැරණි මැනුම් දත්තයන් යොදා ගෙන ඔවුන්ගේ මැනුම්, ජාතික ජාලයට (National Grid) සම්බන්ධ කිරීමටත් හැකිවන අයුරින් පැරණි ලේඛනවල පිටපත් ලියාපදිංචි බලයලත් මිනින්දෝරුවරුන්ට නිකුත්කිරීමේ දී පහත පරිදි ගාස්තු අයකල යුතුය. මෙහිදී සත්‍ය පිටපත් ලෙස සහතික කිරීමක් නොකළ යුතුය. සත්‍ය පිටපත් ඉල්ලා සිටින්නේ නම් 1ඡේදය අනුව ගාස්තු අය කළ යුතුය.

එසේ විස්තර සැපයීමේදී ලියාපදිංචි බලයලත් මිනින්දෝරුවරයා විසින් ඉල්ලා ඇති විස්තර ඔහු විසින් කරන්නට භාරගෙන ඇති මැනුමට අදාල වන්නේ දැයි දිස්ත්‍රික් ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරී වරයා සෑහීමට පත්විය යුතුය.

(අ)	පිඹුරු, ඛණ්ඩාංක පත්‍ර, ක්ෂේත්‍ර පොත් පරීක්ෂා කිරීම හා පිටපත් කිරීම	(i) පළමු පැය ½ ට	රු. 100.00
		(ii) ඉන් පසු වැඩි වන සෑම පැය ½ ක් සඳහා ම	රු. 60.00
(ආ)	ක්ෂේත්‍ර පොතකින් ඡායා පිටපතක් ලබා ගැනීමට	පිටුවකට	රු. 60.00
(ඇ)	පිඹුරකින් හෝ ඉඩම් විස්තර ලැයිස්තුවකින් ඡායා පිටපතක් ලබා ගැනීමට	A3 පිටුවකට	රු. 120.00
		A4 පිටුවකට	රු. 100.00
(ඈ)	ඛණ්ඩාංක පත්‍රයක ඡායා පිටපතක් ලබා ගැනීමට	(i) A4 ප්‍රමාණයේ පිටුවකට	රු. 60.00
		(ii) A3 ප්‍රමාණයේ පිටුවකට	රු. 120.00
(ඉ)	පරිලෝකන පිළිබිඹු (Scan images)	ඡේද 4 හි සඳහන් ගාස්තුවෙන් 60%	
(ඊ)	පාලන ලක්ෂ විස්තර නිකුත් කිරීම සඳහා ගාස්තු ඉහත 5 ඡේදයට අනුව අයකල යුතුය.		

7.1 මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තු අධීක්ෂණය යටතේ වූ මැනුම් සඳහා පැරණි ලේඛනවල scan images සහ digital data ඉල්ලා සිටින්නේ නම් ඒවා ලියාපදිංචි බලයලත් මිනින්දෝරුවරයා වෙත නොමිලේ ලබා දිය යුතුය.

8. ලියාපදිංචි බලයලත් මිනින්දෝරුවරුන් හා මහජනයා හට අංකිත දත්ත නිකුත් කිරීම

8.1 බිම් කැබැල්ලක බිම් ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් 0.5 ට වඩා අඩුවන විට පහත පරිදි කැබලි ගණන අනුව ගාස්තු අය කල යුතුය.

අංකිත දත්ත ඇතුලත් මැනුම් වර්ගය	ඉල්ලුම්කරු	එක් කැබැල්ලක් සඳහා අය කරන ගාස්තුව (රුපියල්)		
		කැබලි 1-10 දක්වා	කැබලි 11-50 දක්වා	කැබලි 50ට වැඩි
සියළුම මැනුම් වර්ගවල (කැඩැස්තරද ඇතුලත්ව සියළු ව්‍යවස්ථාපිත මැනුම්)	ලිඛිත/විවිධ ආයතන /මහජනතාව	500.00	400.00	350.00
පසුකාලීන මැනුම් සඳහා කැඩැස්තර මැනුම් (අදාල ඉවිලැ පිටු හා පරික්‍රමණ දත්තද ඇතුලත්ව)	ලිඛිත සඳහා පමණි	කැබැල්ලකට රු 500.00.බැගින් භාවිත කරන සෑම පැරණි කැබැල්ලක් සඳහාම අය කල යුතුය.		

උදා:- හෙක්ටයාර් 0.5 ට අඩු බිම් කැබලි 67 ක් සඳහා 10x500+40x400+17x350 = රු 26,950.00

8.2 බිම් කැබැල්ලක බිම් ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් 0.5 ඉක්මවන විට බිම් ප්‍රමාණය අනුව උපරිමය රුපියල් 25,000.00 කට යටත්ව පහත පරිදි ගාස්තු අය කල යුතුය.

අංකිත දත්ත ඇතුලත් මැනුම් වර්ගය	ඉල්ලුම්කරු	සෑම වර්ග මීටර් 5000 ක් හෝ ඉන් කොටසක් සඳහා අය කරන ගාස්තුව (රුපියල්)		
		බිම් ප්‍රමාණය හෙක් 5 දක්වා	හෙක් 5 ට වැඩි 20 දක්වා	හෙක් 20 ට වැඩි
සියළුම මැනුම් වර්ග (කැඩැස්තරද ඇතුලත්ව සියලු ව්‍යවස්ථාපිත මැනුම්)	ලිඛිත/විවිධ ආයතන /මහජනතාව	500.00	400.00	350.00
පසුකාලීන මැනුම් සඳහා කැඩැස්තර මැනුම් (අදාල ඉවිලැ පිටු හා පාලන ලක්ෂ්‍ය විස්තරද ඇතුලත්ව)	ලිඛිත සඳහා පමණි	සෑම වර්ග මීටර් 5000 ක් හෝ ඉන් කොටසක් සඳහා රු 500.00 බැගින්		

උදා:- හෙක්ටයාර් 24.55 ක බිම් කැබැල්ලක් සඳහා 5x(10000÷5000)x500 +15x(10000÷5000)x350+4.5x(10000÷5000)x350 +(ඉතිරි 0.05 සඳහා රු 350) = රු 20,500.00

9. සිතියම්කරණයේදී පාරිභෝගිකයාගේ ඉල්ලීම පරිදි ඔහුගේ අවශ්‍යතාවය අනුව ප්‍රධාන කාර්යාලයේ පාරිභෝගික සේවා අංශයෙන් සිතියම් සැකසීම

(අ) මුද්‍රිත සිතියම් (Hardcopy Maps)

අයිතමය (a)	ඒකකයක මිල රු. (b)	ගාස්තුව රු. (c)	අයකල යුතු ප්‍රතිශතය (d)	මුළු ගාස්තුව රු. (e)
මුද්‍රණ කඩදාසි	කඩදාසියේ මිල	කඩදාසි ගණන x b =X	100 %	X x d
දත්ත	වර්ග කි.මී. 1 මිල	අදාල බිම් ප්‍රමාණය (km^2) x b = Y	5 %	Y x d
මිනිස් ශ්‍රමය	තාක්ෂණ දිනයක ගාස්තුව	තාක්ෂණ දින ගණන x b = Z	100 %	Z x d
උප එකතුව				∑ (e) = A
ආයතනික ගාස්තු				A x 50 %
මුළු ගාස්තුව				A+ A x 50 %

(ආ) අංකිත සිතියම් (Image Maps)

අයිතමය (a)	ඒකකයක මිල (b) රු.	ගාස්තුව (c) රු.	අයකල යුතු ප්‍රතිශතය (d)	මුළු ගාස්තුව (e) රු.
දත්ත	වර්ග කිමී 1 මිල	අදාල බිම් ප්‍රමාණය (km^2) x b = Y	50 %	Y x d
මිනිස් ශ්‍රමය	තාක්ෂණ දිනයක ගාස්තුව	තාක්ෂණ දින ගණන x b = Z	100 %	Z x d
උප එකතුව				∑ (e) = A
ආයතනික ගාස්තු				A x 50 %
මුළු ගාස්තුව				A+ A x 50 %

අවස්ථානුකූලව මෙම ගාස්තු ගණනය කිරීමට පාදක වන දත්ත, දත්ත සපයන මාධ්‍යය, කඩදාසි මිල හා තාක්ෂණ දිනයක ගාස්තුව ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරි (සිතියම්කරණ හා භූ නාම) විසින් කාර්මික හා පරිපාලන නිළධාරි (පාරිභෝගික සේවා අංශය) වෙත දැන්විය යුතුය.

එස්. සිවානන්දරාජා
සර්වේයර් ජනරාල්

එස්. සිවානන්දරාජා
සර්වේයර් ජනරාල්
සර්වේයර් ජනරාල් කාර්යාලය
කොළඹ 05.

திணைக்களத்தின் முகாமைத்துவ சுற்றறிக்கை இலக்கம்: 02 / 2023

எனது இலக்கம்: 10004/2/1/அளவைக்கட்டணம்

ஆவண முகாமைத்துவம் மற்றும் தொழில் தரப்பிரிவு

நில அளவையாளர் நாயகத்தின் காரியாலயம்,

கொழும்பு 05

2023.03.15

அனைத்து மேலதிக நில அளவையாளர் நாயகங்கள்,

சிரேஸ்ட பிரதி நில அளவையாளர் நாயகங்கள்,

மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்கள், பிரதி நில அளவையாளர் நாயகங்கள்,

சிரேஸ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர், நில அளவை அத்தியட்சகர்,

தொழில்நுட்ப மற்று நிருவாக அதிகாரிகள்.

நில அளவைத் திணைக்களத்தினால் வழங்கப்படுகின்ற நானாவித சேவைகளுக்கு அறவிடப்படுகின்ற கட்டணம்

மேலுள்ள விடயம் தொடர்பாக இதற்கு முன்னர் வெளியிடப்பட்ட 2021.05.11ம் திகதியிலான 06/2021ம் திணைக்கள முகாமைத்துவ சுற்றறிக்கை இத்தால் இரத்து செய்யப்படும் அதேவேளை ஏற்கனவே இரத்து செய்யப்பட்ட 2014.12.12ம் திகதியிலான 01/2014 அதிகாரிச் சுற்றறிக்கை, 2018.04.24ம் திகதியிலான 04/2018, 2018.10.30ம் திகதியிலான 03/2018(i) மற்றும் 2018.11.12ம் திகதியிலான 03/2018(ii) திணைக்கள முகாமைத்துவச் சுற்றறிக்கைகள் மேலும் சில காலங்களுக்கு அவற்றின் இரத்து அமுலில் இருக்கும். 2023.03.20ம் திகதியிலிருந்து இந்தச் சுற்றறிக்கையின்படி நானாவித சேவைகளுக்கு புதிய கட்டணங்கள் அறவிடப்பட வேண்டும்.

இந்தக் கட்டணங்கள் தவிரவும் குறித்த வரிப்பணமும், தபால் அல்லது வேறு முறைகளில் பிரதிகள் பெற்றுக் கொள்ளும் சந்தர்ப்பங்களில் அதற்கான கட்டணங்கள் விண்ணப்பதாரியிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ள ஆவன செய்ய வேண்டும்.

இந்தச் சுற்றறிக்கைக்கு வெளியே ஏதேனும் சேவைகளைக் கோரும் வேளையில் எடுக்க வேண்டிய செயற்பாடுகள் தொடர்பில் 1 ஆம் பந்தியிலிருந்து 8 ஆம் பந்தி வரை சிரேஸ்ட பிரதி நில அளவையாளர் நாயகம் (ஆவண முகாமைத்துவம் மற்றும் தொழில் தரப்பிரிவு) அவர்களிடமும், 9 ஆம் பந்திக்காக சிரேஸ்ட பிரதி நில அளவையாளர் நாயகம் (படமாக்கல் மற்றும் புவியியல் பெயரீடு) அவர்களிடம் தேவையான ஆலோசனைகளைப் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.

சேவை மற்றும் கட்டணம் அறவிடுதல் பின்வருமாறு மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

1. **பொதுமக்கள் மற்றும் வெளி நிறுவனங்களுக்காக புலப்படம் கிடைப்படம் மற்றும் காணி விபரங்களின் பெற்றுக் கொடுத்தல்.**

சேவை	ஒரு பிரதிக்கான கட்டணம் (ரூபா)					
	A4	Legal	A3	A2	A1	A0
கறுப்பு வெள்ளை புகைப்படப் பிரதி வழங்குதல் (B/W Photo Copies)	350.00	450.00	600.00	1000.00	2050.00	4100.00
அச்சியந்திரம் மூலம் புகைப்படப் பிரதி - கடதாசியில் கறுப்பு - வெள்ளைப் பிரதி	400.00	600.00	850.00	1450.00	2900.00	5750.00

அச்சியந்திரம் மூலம்	புகைப்படப் பிரதி கடதாசியில்	500.00	700.00	950.00	1800.00	3600.00	7200.00
(Color Print Outs) வழங்குதல்	வரை கடதாசியில்	550.00	850.00	1200.00	2400.00	-	-

1.1 அனைத்துப் புலப் பத்திரங்கள் மற்றும் நகர அளவை பத்திரங்களின் புகைப்படப் பிரதிகளை வழங்கலாகாது. மேலும் அவற்றின் பிரதிகளைக் கேட்கும் சந்தர்ப்பத்தில் வருடல் படங்களைப் (Scan Images) பயன்படுத்தி அச்சிடப்பட்ட பிரதிகளை மட்டுமே வழங்க வேண்டும்.

1.2 பழைய அளவீடுகளில் புதிய அளவீடுகளைத் திருத்துவதற்குப் பயன்படுத்தப்படும் சாவித்தாள் (Key Sheet) மற்றும் 16 சங்கிலித் தாள் (16ch RD) என்பனவற்றில் புகைப்படப் பிரதி அல்லது அச்சிடப்பட்ட பிரதிகள் நில அளவையாளர்கள் அல்லாதவர்களுக்கு வழங்கப்படலாகாது.

1.3 ஒரு பகுதிக்குள் உள்ளடக்க முடியுமான என்றாலும் புலப்படத்தின் பகுதிகள் உடைந்து செல்லும் காரணத்தால் ஒரு நிலத் துண்டு பல பகுதிகளாக உள்ளடங்கும்போது முழுப் பிரதிக்கும் கட்டணத்திலிருந்து 50% அறவிட வேண்டும்.

1.4 மாவட்ட நில அளவை அலுவலகங்களிலிருந்து A3 அல்லது அதற்குக் குறைவான பத்திரங்களில் மாத்திரமே வழங்க வேண்டும். அவற்றை விடப் பாரிய பத்திரங்களில் (தாள்களில்) பிரதிகள் தேவைப்பட்டால் நில அளவையார் தலைமை அலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்க வேண்டும்.

2. பொதுமக்கள் மற்றும் வெளி நிறுவனங்களுக்காக கிடைப்படம் மற்றும் காணி விபரப் பட்டியலை வழங்குதல்

சட்டரீதியான ஒரு கிடைப்படமொன்றின் ஒரு காணித் துண்டு அல்லது பல காணித் துண்டுகளின் மேற்கோள் காட்டப்பட்ட காணி விபரத்துடன் A3 அல்லது அதற்குக் குறைவான தாளில் அச்சிட்டு வழங்கப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் கீழ்வரும் கட்டணம் அறவிடப்பட வேண்டும்.

அச்சியந்திரத்தின் (Printers) மூலம் நிழற்படப்பிரதித் தாளில் அச்சிடல் (ரூபா)	அச்சியந்திரத்தின் (Printers) மூலம் வரை கடதாசியில் அச்சிடல் (ரூபா)
1,500.00	1,800.00

3. அனைத்து வகை கோட்டு வரைபடம் வழங்குதல்

அனைத்து வகை L, O, V மற்றும் R எனும் கோட்டு வரைபடங்களை வழங்கும்போது, ஒரு துண்டுக்காக ரூபா 1,200.00 என்ற வகையில் கட்டணம் அறவிடப்பட வேண்டும்.

4. **பொதுமக்களுக்கு மற்றும் வெளி நிறுவனங்களுக்காக வருடல் படங்களை (Scan Images) வழங்கும்போது அறவிக்கூடிய கட்டணம்**

விண்ணப்பதாரர் டிஜிட்டல் தரவுகளைப் பெற்றுக்கொள்வதற்காக இறுவட்டு அல்லது அதற்கொத்த ஊடகமொன்றை வழங்க வேண்டும்.

ஆவணம் \ பிரதியின் அளவு		ஒரு பிரதியின் கட்டணம் (ரூபா)					
		A4	Legal	A3	A2	A1	A0
சட்டரீதியான புலப்படம்	புலப்படம்	750.00	900.00	1,200.00	2,150.00	3,850.00	7,200.00
	கா.வி.ப	350.00	450.00	600.00	1100.00	1,900.00	3,600.00
பொறியியல் அளவைப் பத்திரம்		850.00	950.00	1,550.00	2,400.00	4,800.00	8,400.00

5. **கட்டுப்பாட்டுப் புள்ளி விபரங்களை வழங்குவதற்காக**

அ	'பில்' புள்ளிகளின் உயரம் / முதலாவது அல்லது இரண்டாவது EDM ஊடுகடத்தல் புள்ளிகளின் ஆயம்	பில் புள்ளிக்கு / EDM ஊடுகடத்தல் புள்ளிக்கு	ரூ. 500.00
ஆ	முதலாவது, இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது GNSS கட்டுப்பாட்டுப் புள்ளகளின் ஆயம்	கட்டுப்பாட்டுப் புள்ளிக்கு	ரூ. 750.00
இ	முக்கோணவியல் இடங்களின் ஆயம்	முக்கோணவியல் இடத்திற்கு	ரூ. 750.00

6. **SLCORSnet அமைப்பினைப் பயன்படுத்துவதற்காக**

ஓர் இணைப்பிற்காக கீழ்வருமாறு கட்டணம் அறிவிடப்பட வேண்டும்.

i. ஒரு நாளைக்கு (0 மணி இருந்து 24 மணி. வரை) = ரூபா 2000.00

ii. ஒரு வாரத்திற்கு = ரூபா 10000.00

iii. ஒரு மாதத்திற்கு = ரூபா 30,000.00

iv. ஒரு வருடத்திற்கு = ரூபா 300,000.00

7. **பதிவுசெய்யப்பட்ட அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர்களுக்கு ஆவணங்களின் பிரதிகளை வழங்குதல்**

பதிவுசெய்யப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர்களுக்கு பழைய ஆவணங்களின் நகல்களை வழங்கும்போது, அவர்கள் எல்லைகளைப் பராமரிக்கவும், பழைய அளவைத் தரவுகளைப் பயன்படுத்தி அவர்களின் அளவையியல்களை தேசிய வலையமைப்புடன் (National Grid) இணைப்பதற்கும் இயலுமான முறையில் பழைய ஆவணங்களின் பிரதிகளை பதிவுசெய்யப்பட்ட அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர்களுக்கு வழங்கும்போது கீழ்வருமாறு கட்டணம் அறவிடப்பட வேண்டும். இதன்போது உண்மையான பிரதி என்று சான்றுப்படுத்துதலைத் தவிர்க்க வேண்டும். உண்மையான பிரதி என்று பிரதியொன்றினை கேட்குமிடத்து 1 ஆவது பந்திக்கு ஏற்ப கட்டணம் அறவிடப்பட வேண்டும்.

அவ்வாறு விபரங்களை வழங்கும்போது பதிவுசெய்யப்பட்ட அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளரினால் கேட்கப்படும் விபரங்கள் அவரினால் பொறுப்பேற்கப்பட்டுள்ள அளவையுடன் தொடர்புடையதா? என மாவட்ட சிரேஸ்ட நில அளவையாளர் அத்தியட்சகர் திருப்தி அடைய வேண்டும்.

(அ)	கிடைப்படம்,ஆயப்பத்திரம், புலப் புத்தகங்களைப் பரிசோதித்தல் மற்றும் பிரதி எடுத்தல்	(i) முதல் ½ மணித்தியாலத்திற்கு	ரூபா 100.00
		(ii) அதன் பின்னர் அதிக் ரிக்கும் அனைத்து ½ மணித்தியாலத்திற்கும்	ரூபா 60.00
(ஆ)	புலப் புத்தகத்திலிருந்து நகல் பிரதி ஒன்றைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு	ஒரு பக்கத்திற்கு	ரூபா 60.00
(இ)	கிடைப்படம் ஒன்றிலிருந்து அல்லது காணி விபரப்பட்டியலிலிருந்து நகல் பிரதியொன்றைப் (புடைப்படபிரதி) ஒன்று எடுப்பதற்கு	A3 பக்கமொன்றுக்கு A4 பக்கமொன்றுக்கு	ரூபா 120.00 ரூபா 100.00
(ஈ)	ஆள்கூற்றுத்தாள் ஒன்றிலிருந்து நகல் பிரதியொன்றை (புடைப்படபிரதி) பெற்றுக் கொள்வதற்கு	(i) A4 அளவுப் பக்கமொன்றுக்கு	ரூபா 60.00
		(ii) A3 அளவுப் பக்கமொன்றுக்கு	ரூபா 120.00
(உ)	வருடல் படங்கள் (Scan images)	4 ஆம் பந்தியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டணத்திலிருந்து 60%	
(ஊ)	கட்டுப்பாட்டுப் புள்ளிகளின் விபரங்களை வழங்குவதற்கான கட்டணம் மேலுள்ள 5 ஆம் பந்திக்கு ஏற்ப அறவிடப்பட வேண்டும்.		

7.1 நில அளவைத் திணைக்களத்தின் மேற்பார்வையின் கீழ், அளப்பதற்காக பழைய ஆவணங்களில் உள்ள scan images மற்றும் digital data க்களை கேட்கின்றபோது, அச்சந்தர்ப்பத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளருக்கு இலவசமாக அவை வழங்கப்பட வேண்டும்.

8. பதிவுசெய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்களுக்கும் பொதுமக்களுக்கும் டிஜிட்டல் தரவுகளை வழங்குதல்

8.1 காணித் துண்டொன்றின் நில அளவானது 0.5 ஹெக்டேயரை விடவும் குறைவாக உள்ளபோது துண்டுகளின் எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப, கட்டணம் அறவிடப்பட வேண்டும்.

டிஜிட்டல்தரவு உள்ளடக்கப்பட்ட நில அளவை வகை	விண்ணப்பிப்பவர்	ஒரு துண்டிற்காக அறவிடப்படும் கட்டணம் (ரூபா)		
		1-10 துண்டுகள் வரை	11-50 துண்டுகள் வரை	50 துண்டுகளுக்கு மேல்
அனைத்து அளவீடுகள் நில அளத்தல் வகைக ளினதும் (கடத்திரள் வரைபடம் உள்ளடங்க லாக அனைத்து சட்ட	பதிவு செய்யப் பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்/ பல்வேறு நிறுவனங்கள் / பொதுமக்கள்	500.00	400.00	350.00
எதிர்கால அளத்தல் நடவடிக்கைகளுக்காக கடத்திரள் அளத்தல் (குறித்த காணி விபரப் பட்டியலின் ஸ்கேன் தரவு உள்ளடங்கலாக)	பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்க ளுக்கு மட்டும்	காணித் துண்டொன்றுக்கு ரூபா 500.00 என்ற வகையில் பயன்படுத்துகின்ற அனைத்துத் துண்டுகளுக்கும் அறவிடப் பட வேண்டும்.		

உதா:- 0.5 ஹெக்டேயருக்குக் குறைந்த காணித்துண்டுகள்
67 இற்காக 10x500+40x400+17x350 = ரூபா 26,950.00

8.2 காணித் துண்டொன்றின் நில அளவு 0.5 ஹெக்டேயரை விட அதிகரிக்கும் போது, நில அளவுக்கு ஏற்ப உச்ச எல்லை 25,000.00 மிஞ்சாத வண்ணம் கீழ்வருமாறு கட்டணம் அறவிடப்பட வேண்டும்.

டிஜிட்டல் தரவு உள்ளடக்கப்பட்ட நில அளவை வகை	வழங்குபவர்	சகல 5000 ளுஙஅ அல்லது அதன் ஒரு பகுதிக்காக அறவிடப்படுகின்ற கட்டணம் (ரூபா)		
		நிலஅளவு 5 ஹெக்டேயர் வரை	ஹெக்டேயர் 5இற்கு மேல் 20 வரை	ஹெக்டேயர் 20 இற்கு மேல்
சகல நில அளவை வகைகளும் (கடத்திரள் உள்ளடங்கலாக சகல சட்டரீதியான அளவீ டுகளும்)	பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் / பல்வேறு நிறுவனங்கள் /பொதுமக்கள்	500.00	400.00	350.00
எதிர்கால அளத்தல் நடவடிக்கைகளுக்காக கடத்திரள் அளத்தல் (குறித்த காணி விபரப் பட்டியலின் பக்கம் மற்றும் கட்டுப்பாட்டுப் புள்ளி விபரங்கள் உள்ளடங்கலாக)	பதிவு செய்யப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாள ருக்காக மட்டும்	சகல 5000 சதுரமீற்றர் அல்லது அதன் ஒரு பகுதிக்காக ரூபா 500.00 வீதம்		

உதா:- 24.55 ஹெக்டேயர் காணித் துண்டொன்றுக்காக
5x(10000÷5000)x500 +15x(10000÷5000)x350+4.5x(10000÷5000)x350+(மீதி 0.05 இற்காக ரூபா 350) = ரூபா 20,500.00

9 **படமாக்கலின் போது, வாடிக்கையாளரின் வேண்டுகோளுக்கு ஏற்ப அவரின் தேவைக்கு ஏற்ப, தலைமை அலுவலகத்தில் வாடிக்கையாளர் சேவைப் பிரிவில் படமாக்கல்**

(அ) அச்சிட்ட வரைபடம் (Hardcopy Maps)

விடயம் (a)	ஒன்றின் விலை ரூபா (b)	கட்டணம் ரூபா (c)	அறவிடப்பட வேண்டிய சதவீதம் (d)	முழுக் கட்டணம் ரூபா (e)
அச்சிடுவதற்கான தாள்	கடதாசியின் விலை	கடதாசிகளின் எண்ணிக்கை x b =X	100 %	X x d
தரவு	1 ச.கி. மீற்றரின் விலை	குறித்த நில அளவு (km^2) x b = Y	5 %	Y x d
மனித வலு	தொழில்நுட்ப தினத்திற்கான கட்டணம்	தொழில்நுட்ப தினங்களின் எண்ணிக்கை x b = Z	100 %	Z x d
உப கூட்டுத்தொகை				∑ (e) = A
நிறுவனக் கட்டணம்				A x 50 %
முழுக் கட்டணம்				A+ A x 50 %

(ஆ) எண்ணியல் வரைபடம் (Image Maps)

விடயம் (a)	ஒன்றின் விலை ரூபா (b)	கட்டணம் ரூபா (c)	அறவிடப்பட வேண்டிய சதவீதம் (ன)	முழுக் கட்டணம் ரூபா (ந)
தரவு	1ச.கி. மீற்றரின் விலை	குறித்த நில அளவு(km^2) xb = Y	50 %	Y x d
மனித வலு	தொழில்நுட்ப தினத்திற்கான	தொழில்நுட்ப நாட்களின் எண்ணிக்கை x b = Z	100 %	Z x d
உப கூட்டுத்தொகை				∑ (e) = A
நிறுவனக் கட்டணம்				A x 50 %
முழுக் கட்டணம்				A+ A x 50 %

தேவைக்கேற்ப வகையில் ஒவ்வொரு வருடமும் ஜனவரி மாதம் 1 ஆம் திகதியிலிருந்து நடைமுறைக்கு வரக்கூடிய முறையில் இந்தக் கட்டணத்தைக் கணக்கிடுவதற்கு ஏதுவான தரவு, தரவுகள் வழங்குகின்ற ஊடகங்கள், கடதாசியின் விலை மற்றும் தொழில்நுட்ப நாளொன்றின் கட்டணம் சிரேஸ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர் (படமாக்கல் மற்றும் புவியியல் பெயரீடு) அவர்களினால் தொழில்நுட்பம் மற்றும் நிருவாக அதிகாரி (வாடிக்கையாளர் சேவைப் பிரிவு) அவர்களுக்கு அறிவிக்க வேண்டும்.

எஸ். சிவானந்தராஜா
நில அளவையாளர் நாயகம்

S. Sivanantharajah
Surveyor General
Surveyor General's Office
Colombo 05.